



PROVINCIA DI  
BELLUNO



DIREZIONE GENERALE

Servizio Stazione Unica Appaltante

Tel. +39 (0)437 959 152- Fax +39 (0)437 941222

email: [appalti@provincia.belluno.it](mailto:appalti@provincia.belluno.it)

PEC: [direzione.generale.provincia.belluno@pecveneto.it](mailto:direzione.generale.provincia.belluno@pecveneto.it)

## AVVISO DI GARA ESPERITA

**Il presente avviso contiene le informazioni richieste al comma 1 dell'art. 99 (Relazioni uniche sulle procedure di aggiudicazione degli appalti) del D.Lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici)**

- Ente committente: Unione Montana Comelico (C.F. 92001980256), via Dante Alighieri n. 3, 32045 Santo Stefano di Cadore (BL), tel +39(0)435 62436 - <http://www.cmcs.it> - pec [cm.comelicosappada@pecveneto.it](mailto:cm.comelicosappada@pecveneto.it);
- Stazione unica appaltante: Amministrazione Provinciale di Belluno, via S. Andrea, n. 5, 32100 Belluno, centralino +39(0)437 959111 telefax +39(0)437 941222 - indirizzo internet: [www.provincia.belluno.it](http://www.provincia.belluno.it) - pec [provincia.belluno@pecveneto.it](mailto:provincia.belluno@pecveneto.it);
- Oggetto: appalto integrato per la gestione del Centro di Servizio per Anziani "Giovanni Paolo II" di Santo Stefano di Cadore per la durata contrattuale di anni cinque, con facoltà di rinnovo per ulteriori anni cinque e opzione di proroga tecnica; CIG 85551171E3; CUP I29G20000390009; CPV prestazione principale 85121252-4;
- Procedura aperta, sopra soglia comunitaria, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici), con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, con procedura di gara gestita mediante la piattaforma telematica in uso presso la stazione unica appaltante Provincia di Belluno, ai sensi degli artt. 40 e 52 del D.Lgs. n.50/2016;
- Determinazione a contrarre n. 510 del 11.12.2020 dell'Unione Montana Comelico, con approvazione modalità di valutazione dell'offerta, requisiti di partecipazione, documentazione tecnica e schema di contratto;
- Determinazione di approvazione bando/disciplinare di gara del Dirigente del Settore Direzione Generale della Provincia di Belluno, n. 1541 del 18.12.2020;
- Determinazione n. 27 del 13.01.2021 dell'Unione Montana Comelico, con la quale è stato rettificato l'importo complessivo del servizio a causa di un mero errore materiale relativo al servizio "Lavanderia", e di conseguenza riapprovati i seguenti documenti: CSA parte amministrativa art. 3, disciplinare di gara punto 1 Tabella 1, modello offerta economica e schema di contratto;
- Determinazione n. 30 del 19.01.2021 del Dirigente del Settore Direzione Generale della Provincia con la quale, in attuazione della determinazione dell'Unione Montana Comelico n. 27/2021, sono stati riapprovati, per estratto, gli artt. 3, 4 e 10 del bando/disciplinare di gara;
- Importo quinquennale a base di gara euro 7.384,928,55=, come rettificato con provvedimento n. 27/2021, esclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e al netto dell'IVA e/o altre imposte e contributi di legge;
- Importo complessivo, come rettificato con provvedimento n. 27/2021 sopra richiamato, ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice dei contratti pubblici pari a euro 15.513.620,96= al netto dell'IVA e/o altre imposte e contributi di legge, e comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, opzione di rinnovo e di proroga tecnica;

PROVINCIA DI BELLUNO

5, via S. Andrea - 32100 Belluno BL

Tel. +39 (0)437 959 111 - Fax +39 (0)437 941 222

[www.provincia.belluno.it](http://www.provincia.belluno.it) - [provincia.belluno@pecveneto.it](mailto:provincia.belluno@pecveneto.it)

C.F. - P. IVA 93005430256

Provincia  
di  
belluno  
dolomiti



**PROVINCIA DI  
BELLUNO**



## DIREZIONE GENERALE

**Servizio Stazione Unica Appaltante**

Tel. +39 (0)437 959 152– Fax +39 (0)437 941222

email: [appalti@provincia.belluno.it](mailto:appalti@provincia.belluno.it)

**PEC: [direzione.generale.provincia.belluno@pecveneto.it](mailto:direzione.generale.provincia.belluno@pecveneto.it)**

- Invio avviso in G.U.U.E. in data 18.12.2020 e pubblicazione avviso in G.U.U.E. in data 23.12.2020; pubblicazione in G.U.R.I. V° serie speciale, contratti pubblici n. 150 del 23.1.2.2020; pubblicazione su due quotidiani a diffusione locale e su due quotidiani a diffusione nazionale;
- Avviso di rettifica pubblicato in G.U.U.E. in data 22.01.2021;
- Data scadenza presentazione offerte: 01.03.2021 ore 12:00;
- Offerte pervenute: n. 4 (quattro);
- Operatori economici che hanno presentato offerta:
  - TRE TERZE, costituendo RTI con mandataria LE VALLI SCS e con mandante CADORE SCS
  - EURO & PROMOS SOCIAL HEALTH CARE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
  - COSTITUENDA ATI CONSORZIO KURSANA - DUSSMANN SERVICE con mandatario CONSORZIO DI COOPERATIVE KURSANA e mandante DUSSMANN SERVICE SRL
  - UNIVERSIIS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE;
- Seduta pubblica ammissione concorrenti svoltasi in data 02.03.2021, con Seggio di gara presieduto dal RUP;
- Operatori economici ammessi: n. 4 (quattro);
- Costituzione e nomina commissione giudicatrice avvenuta con determinazione n. 314 del 25.03.2021 del Dirigente del Settore Direzione Generale della Provincia di Belluno;
- Seduta pubblica apertura buste offerta tecnica in data 29.03.2021; sedute tecniche riservate commissione giudicatrice svoltesi in data 09.04.2021, 19.04.2021, 27.04.2021, 04.05.2021 e 11.05.2021, seduta pubblica apertura buste offerte economiche in data 27.05.2021;
- Offerte tecniche ammesse: n. 4 (quattro); offerte economiche ammesse: n. 4 (quattro);
- Proposta di aggiudicazione prot. n. 13667 del 01.06.2021 del Dirigente del Settore Direzione Generale della Provincia di Belluno;
- Aggiudicazione: determinazione n. 283 del 01.06.2021 dell'Unione Montana Comelico a favore di TRE TERZE, costituendo RTI con mandataria LE VALLI SCS e con mandante CADORE SCS, risultato vincitore con il punteggio complessivo, per offerta tecnica e per offerta economica, di punti 74,149 su 100,00;
- Aggiudicazione efficace in data 11.06.2021 a conclusione, con esito favorevole, delle verifiche delle autodichiarazioni presentate in sede di offerta dal concorrente risultato vincitore della procedura di gara;
- Aggiudicatario: TRE TERZE, costituendo RTI con mandataria LE VALLI SCS, con sede a Longarone (BL), Zona Industriale n.14/R, P.IVA 00684620255 e con mandante CADORE SCS con sede a Valle di Cadore (BL) Piazza 1° Gennaio 1819 n.1, P.IVA 01061930259, risultato vincitore con il punteggio complessivo, per offerta tecnica e per offerta economica, di punti 74,149 su 100,00 e verso il corrispettivo, per la durata contrattuale di anni cinque, di euro 7.284.639,90= oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e IVA;
- Trattasi di appalto in parte a corpo e in parte a misura;
- Subappalto dichiarato in sede di gara per il servizio di preparazione pasti e per parte del servizio di lavanderia e di lavaggio a secco, nei limiti previsti dal Codice dei contratti pubblici;

### PROVINCIA DI BELLUNO

5, via S. Andrea - 32100 Belluno BL

Tel. +39 (0)437 959 111 - Fax +39 (0)437 941 222

[www.provincia.belluno.it](http://www.provincia.belluno.it) - [provincia.belluno@pecveneto.it](mailto:provincia.belluno@pecveneto.it)

C.F. - P. IVA 93005430256





PROVINCIA DI  
BELLUNO



## DIREZIONE GENERALE

### Servizio Stazione Unica Appaltante

Tel. +39 (0)437 959 152– Fax +39 (0)437 941222

email: [appalti@provincia.belluno.it](mailto:appalti@provincia.belluno.it)

PEC: [direzione.generale.provincia.belluno@pecveneto.it](mailto:direzione.generale.provincia.belluno@pecveneto.it)

- Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice dei contratti pubblici, relativamente all'attuazione del presente intervento è il dott. Livio Olivotto dell'Unione Montana Comelico;
- Responsabile della procedura di gara è il Dirigente del Settore Direzione Generale della Provincia di Belluno, dott.ssa Daniela De Carli;
- Durata del contratto: anni cinque a decorrere dal verbale di avvio dell'esecuzione;
- Organismo competente procedure ricorso e per informazioni: TAR Veneto, Cannaregio, 2277, tel. 041/2403911; fax 041/2403940; e-mail: [ve\\_ricevimento\\_ricorsi\\_cpa@pec.ga-cert.it](mailto:ve_ricevimento_ricorsi_cpa@pec.ga-cert.it). Presentazione ricorso: 30 gg. data ricezione esiti;
- Il presente avviso viene pubblicato sul profilo di committente della Stazione Unica Appaltante all'indirizzo <https://provinciabellauno-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti> e sul sito istituzionale all'indirizzo <http://www.provincia.belluno.it> nella sezione Albo Pretorio on line, all'Albo Pretorio dell'ente committente Unione Montana Comelico e sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e trasporti, di cui al D.M. dei Lavori pubblici 6.04.2001, n. 20: <http://www.serviziocontrattipubblici.it>;
- Pubblicazione esiti di gara in G.U.U.E., in G.U.R.I. e su due quotidiani a diffusione nazionale e due quotidiani a diffusione locale;
- Pubblicazione dati del provvedimento di aggiudicazione nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" del profilo di committente dell'Unione Montana Comelico ai sensi dell'art.1, comma 32 della Legge 190/2012 e del D.Lgs. 14.03.2013, n. 33.

Il Responsabile del Servizio S.U.A.

- dr.ssa Martina Dal Pont -

*(doc. firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005)*

Settore Direzione Generale pec: [direzione.generale.provincia.belluno@pecveneto.it](mailto:direzione.generale.provincia.belluno@pecveneto.it);

Servizio Stazione Unica appaltante (Servizio S.U.A.) email: [appalti@provincia.belluno.it](mailto:appalti@provincia.belluno.it)

Dirigente responsabile Daniela De Carli email: [d.decarli@provincia.belluno.it](mailto:d.decarli@provincia.belluno.it)

Responsabile della procedura di gara Daniela De Carli email: [d.decarli@provincia.belluno.it](mailto:d.decarli@provincia.belluno.it)

Referente istruttoria Martina Dal Pont email: [m.dalpont@provincia.belluno.it](mailto:m.dalpont@provincia.belluno.it)

## PROVINCIA DI BELLUNO

5, via S. Andrea - 32100 Belluno BL

Tel. +39 (0)437 959 111 - Fax +39 (0)437 941 222

[www.provincia.belluno.it](http://www.provincia.belluno.it) - [provincia.belluno@pecveneto.it](mailto:provincia.belluno@pecveneto.it)

C.F. - P. IVA 93005430256

